

**LB  BW Immobilien**  
Investment Management

**Starke**  
**Immobilienfonds.**







Initiieren. Managen. Werte steigern.

# Immobilienfonds für professionelle Investoren.

Die LBBW Immobilien ist der Immobiliendienstleister im Konzernverbund der Landesbank Baden-Württemberg (LBBW). Als eines der großen Immobilienunternehmen in Deutschland können wir jede gewünschte Dienstleistung im Lebenszyklus einer Immobilie erbringen. Zu unseren Kernkompetenzen gehört es, große, diversifizierte Immobilienbestände zu betreuen und zu optimieren. Dienstleistungen, die wir in unserer Tochter LBBW Immobilien Asset Management (LIAM) gebündelt haben.

Parallel dazu treten wir mit der LBBW Immobilien Investment Management GmbH (LIIM) auch als Initiator und Manager von Immobilienfonds für institutionelle Kunden auf. Durch die enge Zusammenarbeit von LIIM und LIAM wird das gesamte Leistungsspektrum von der Fondskonzeption über Objektakquise und Immobilienmanagement bis hin zum Verkauf abgedeckt. Darüber hinaus gewährleisten die langjährige Erfahrung der LBBW Immobilien-Gruppe als Projektentwickler sowie deren hervorragendes Immobiliennetzwerk in Deutschland eine nachhaltige Deal Pipeline und eine stabile Wertentwicklung der Investments.

- Fondskonzeption und -management
- Entwicklung von Investmentstrategien
- Beratung des Risiko- und Portfolio Managements
- Reporting und Controlling

# LB≡BW Immobilien

**LBBW Immobilien**

Investment Management GmbH  
Fritz-Elsas-Straße 31  
70174 Stuttgart  
Telefon 0711 2177-0  
Telefax 0711 2177-4300  
[www.lbbw-immobilien.de](http://www.lbbw-immobilien.de)