

Anlage 2: Darstellung Investitionsinteresse inkl. Beschreibung Projektidee

Anbietersauswahlverfahren zur Grundstücksvermarktung Neubaugebiet „Häldele“
Gemeinde Immenstaad am Bodensee

Darstellung des Investitionsinteresses / Motivationsschreiben zur Entwicklung im Neubaugebiet
„Häldele“ unter Berücksichtigung der Aufgabenstellung

Hinweis: Maximal eine zusätzliche PDF-Folie pro Kaufgegenstand kann für grafische Darstellungen / Visualisierungen (von bspw. Ansichten) eingereicht werden.

Anlage 2: Darstellung Investitionsinteresse inkl. Beschreibung Projektidee

Kaufgegenstand 1: Beschreibung einer ersten Projektidee mit weiteren Angaben

Angaben zur geplanten Bauweise

Angaben zur geplanten Parkierung

Angaben zum geplanten Wohnungsmix (Wohnungsgrößen nach Zimmern, Anteil je Typ, Wohnformenmix
Miete / Eigentum)

Angaben zu den Wohnflächen (Spannweiten der Wohnungsgrößen je Typ / Zimmeranzahl, Gesamtwohnfläche)

Anlage 2: Darstellung Investitionsinteresse inkl. Beschreibung Projektidee

Angaben zur geplanten Herstellung von bezahlbarem Wohnraum (mind. 27,5 % der Gesamtwohnfläche im Bereich des Kaufgegenstands 1) inkl. Informationen zur Durchmischung dieser Wohnungen (Wohnungsgrößen / Zimmeranzahl)

Ideen zur verschiedenen Wohnungstypologien und Wohnformen (Zielgruppen, besondere Konzepte, Anzahl ggf. Anteil an Gesamtwohnfläche)

Beschreibung der geplanten Freianlagen

Beschreibung der Exit-Strategie (Bestandshaltung, En bloc-Verkauf, Verkauf im Teileigentum)

Geplanter Realisierungszeitraum Monat / Jahr (Planungsbeginn nach Grundstückszuteilung bis bezugsfertige Herstellung der Gebäude)

Anlage 2: Darstellung Investitionsinteresse inkl. Beschreibung Projektidee

Kaufgegenstand 2: Beschreibung einer ersten Projektidee mit weiteren Angaben

Angaben zur geplanten Bauweise

Angaben zur geplanten Parkierung

Angaben zum geplanten Wohnungsmix (Wohnungsgrößen nach Zimmern, Anteil je Typ, Wohnformenmix
Miete / Eigentum)

Angaben zu den Wohnflächen (Spannweiten der Wohnungsgrößen je Typ / Zimmeranzahl, Gesamtwohnfläche)

Anlage 2: Darstellung Investitionsinteresse inkl. Beschreibung Projektidee

Ideen zur verschiedenen Wohnungstypologien und Wohnformen (Zielgruppen, besondere Konzepte, Anzahl ggf. Anteil an Gesamtwohnfläche)

Beschreibung der geplanten Freianlagen

Beschreibung der Exit-Strategie (Bestandshaltung, En bloc-Verkauf, Verkauf im Teileigentum)

Geplanter Realisierungszeitraum Monat / Jahr (Planungsbeginn nach Grundstückszuteilung bis bezugsfertige Herstellung der Gebäude)

Anlage 2: Darstellung Investitionsinteresse inkl. Beschreibung Projektidee

Kaufgegenstand 3: Beschreibung einer ersten Projektidee mit weiteren Angaben

Angaben zur geplanten Bauweise

Angaben zur geplanten Parkierung

Angaben zum geplanten Wohnungsmix (Wohnungsgrößen nach Zimmern, Anteil je Typ, Wohnformenmix
Miete / Eigentum)

Angaben zu den Wohnflächen (Spannweiten der Wohnungsgrößen je Typ / Zimmeranzahl, Gesamtwohnfläche)

Anlage 2: Darstellung Investitionsinteresse inkl. Beschreibung Projektidee

Ideen zur verschiedenen Wohnungstypologien und Wohnformen (Zielgruppen, besondere Konzepte, Anzahl ggf. Anteil an Gesamtwohnfläche)

Beschreibung der geplanten Freianlagen

Beschreibung der Exit-Strategie (Bestandshaltung, En bloc-Verkauf, Verkauf im Teileigentum)

Geplanter Realisierungszeitraum Monat / Jahr (Planungsbeginn nach Grundstückszuteilung bis bezugsfertige Herstellung der Gebäude)

Anlage 2: Darstellung Investitionsinteresse inkl. Beschreibung Projektidee

Hinweis: Maximal eine zusätzliche PDF-Folie pro Kaufgegenstand kann für grafische Darstellungen / Visualisierungen (von bspw. Ansichten) eingereicht werden.

Ort

Datum

Unterschrift