

<b>1. Verantwortliche Stelle</b> LBBW Immobilien Kommunalentwicklung GmbH (KE) Heilbronner-Straße 28 70191 Stuttgart	<b>4. Zuständige Aufsichtsbehörde</b> Landesbeauftragte für den Datenschutz und die Informationsfreiheit Baden-Württemberg
<b>2. Geschäftsführer</b> Martin Riedißen Markus Lampe	Hausanschrift: Königstraße 10 a 70173 Stuttgart
<b>3. Datenschutzbeauftragter</b> LBBW Immobilien Management GmbH Heilbronner-Straße 28 70191 Stuttgart datenschutz@lbbw-im.de	Postanschrift: Postfach 10 29 32 70025 Stuttgart Tel.: 0711 615541-0 Fax: 0711 615541-15 E-Mail: poststelle@lfdi.bwl.de Internet: https://www.baden-wuerttemberg.datenschutz.de/
<b>5. Datenkategorien, Zwecke und Rechtsgrundlage</b>	
<p><b>Zweck:</b> Die KE führt für die Gemeinde Öhningen ein Grundstücksvermarktungsverfahren zur Vermarktung des „Poststraßenareals“ in Öhningen durch. Das Verfahren findet im Rahmen eines Anbietersauswahlverfahrens statt. Durch das Anbietersauswahlverfahren soll ein Investor (Bauträger / Projektentwickler) für die Entwicklung des „Poststraßenareals“ ausgewählt werden. Die Vergabe erfolgt in zwei Phasen: in der ersten Phase werden die Bewerbungen anhand festgelegter Kriterien geprüft. Sollten sich mehr als fünf Unternehmen für die zweite Phase bewerben, findet die Zulassung der Bewerber für die zweite Phase anhand des Crefo-Scores statt. In der zweiten Phase stellen die zugelassenen Bewerber ihr Unternehmen sowie das Konzept vor dem Bewertungsgremium vor. Nähere Informationen hierzu finden Sie im Eckpunktepapier.</p> <p>Im Rahmen dieses Verfahrens verarbeiten wir u.a. folgende <u>Datenkategorien</u>:  Angaben zum Unternehmen und der handelnden Person insbes. Name, Anschrift, Legitimationsdokumente usw.  Angaben zu den sog. zwingenden Teilnahmevoraussetzungen (wie z.B. Unternehmensdaten, Bewerbungsformular, Finanzierungsnachweis) usw.  weitere freiwillige Angaben wie z.B. Tel, E-Mail usw.</p> <p><b>Rechtsgrundlagen:</b> Art. 6 Abs. 1 lit b) EU-DSGVO (Vertragserfüllung bzw. Vertragsanbahnung) bzw. Art. 6 Abs. 1 lit c) DSGVO (rechtliche Verpflichtung im Rahmen der Vorgaben z.B. nach dem GwG). Bei freiwilligen Angaben Art. 6 Abs. 1 lit a) Einwilligung.</p>	
<b>6. Löschfristen</b>	
Die Daten werden für die Dauer der Maßnahme und darüber hinaus im Rahmen der gesetzlichen Aufbewahrungs- bzw. Dokumentationspflichten (z.B. nach HGB, AO, GwG) gespeichert bzw. bis eine Einwilligung widerrufen wird. Jedoch ist zu beachten, dass der Widerruf der Einwilligung nur für die Zukunft gilt. Des Weiteren ist zu beachten, dass einer Löschung gegebenenfalls nicht entsprochen werden kann, solange Daten den gesetzlichen Aufbewahrungs- bzw. Dokumentationspflichten unterliegen.	
<b>7. Empfänger Ihrer Daten</b>	
Im Rahmen bestehender Vereinbarungen bzw. gesetzlicher Vorgaben können die Daten an <ul style="list-style-type: none"> <li>- Unternehmen innerhalb der LBBW Immobilien Gruppe</li> <li>- die Gemeindeverwaltung Öhningen</li> <li>- das zuständige Notariat im Rahmen der Beurkundung des Grundstückskaufvertrages</li> <li>- weitere notwendigen Ämter (z.B. Grundbuchamt)</li> <li>- ggf. Auskunfteien, zum Zwecke der Bonitätsprüfung</li> <li>- sonstige notwendige, von uns beauftragte und sorgfältig ausgewählte, Dritte</li> </ul> weitergegeben werden. Es findet keine Übermittlung von Daten in Länder außerhalb der EU statt.	
<b>8. Rechte</b>	
Sie haben das Recht auf Auskunft, Berichtigung, Löschung, Einschränkung der Verarbeitung, das Recht auf Datenübertragbarkeit und ein Beschwerderecht bei einer Datenschutzaufsichtsbehörde.	
<b>9. Einwilligung</b>	
Sofern Sie freiwillige Angaben machen, verarbeiten wir diese Daten auf Grundlage einer Einwilligung (Art. 6 Abs. 1 lit a) DSGVO) und geben diese sofern erforderlich auch an die o.g. Empfänger weiter. Sie können Änderungen oder den Widerruf Ihrer Einwilligung bezüglich der freiwilligen Angaben jederzeit durch entsprechende Mitteilung an uns mit Wirkung für die Zukunft vornehmen. Sollten Sie davon Gebrauch machen, werden wir diese Daten nicht mehr verarbeiten bzw. diese bei uns löschen und Sie nicht mehr über diesen Weg kontaktieren. Wir weisen darauf hin, dass dann ggf. die Kontaktaufnahme zu Ihnen länger dauert.	
<b>10. Weitere Informationen</b>	
Für <u>Rückfragen</u> zum Datenschutz stehen wir Ihnen jederzeit gerne zur Verfügung unter <b>datenschutz@lbbw-im.de</b> oder der oben angegebenen Adresse. Weitere Informationen zum Schutz Ihrer persönlichen Daten finden Sie auf unserer Website <b>https://www.lbbw-immobilien.de/datenschutz</b> .	